

zu verkaufen

Grundstück in Toplage in Salzburg/Morzg mit Altbestand

Verkaufspreis: € 1.385.000,--



Fläche:	583 m ²
Geschossflächenzahl:	0,6
Altbestand:	verbaute Fläche 119 m ²

Beschreibung: Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 583 m² und ist mit einem älteren Einfamilienhaus bebaut.

Die Liegenschaft befindet sich in einer Toplage im Süden von Salzburg im sehr beliebten Stadtteil Morzg. Umgeben von einem landschaftlichen Flair hat man eine traumhafte Aussicht zur Barockkirche von Morzg und dem Untersberg samt der südlichen Bergwelt. Das Grundstück weist eine Geschossflächenzahl von 0,6 auf und erlaubt somit eine Bebauung mit einer Netto-Wohnnutzfläche von mindestens 262 m².

Kontakt: OHL-Immobilientreuhand GmbH
Bayerhamerstraße 35, 5020 Salzburg
Tel: 0664/45 27 007
e-mail: ohl-immobilien@aon.at, www.ohl-immobilien.at

